

RÅDE KOMMUNE

Sakspapir

SAKSGANG

Styre, utvalg, komité m.m.	Møtedato	Saksnr
Helse-, oppvekst- og velferdsutvalget	01.09.2021	034/21
Formannskapet	02.09.2021	044/21
Kommunestyret	16.09.2021	043/21
Eldrerådet	07.09.2021	024/21
Råd for personer med funksjonsnedsettelse		

Saksbeh. RAKMBA Saksansv. Kine Marie Bangsund	Arkiv	Arkivsaknr. 21/2038
---	--------------	-------------------------------

Rullering av boligsosial handlingsplan 2021 - 2031

Kommunestyret- Vedtak:

1. Boligsosial handlingsplan 2021 - 2031 legges til grunn for Råde kommunes arbeid i planperioden.
2. Det utarbeides en tiltaksplan som vurderes i det årlige budsjett- og handlingsprogramarbeidet.
3. Råde boligstiftelse og Karlshus boligstiftelses arbeid vurderes inn i tiltaksplan.

Eldrerådet- Vedtak:

Eldrerådet slutter seg til formannskapets innstilling.

Formannskapet- Vedtak:

1. Boligsosial handlingsplan 2021 - 2031 legges til grunn for Råde kommunes arbeid i planperioden.
2. Det utarbeides en tiltaksplan som vurderes i det årlige budsjett- og handlingsprogramarbeidet.
3. Råde Boligstifteles arbeid vurderes inn i tiltaksplan.

Helse-, oppvekst- og velferdsutvalget- Vedtak:

1. Boligsosial handlingsplan 2021 - 2031 legges til grunn for Råde kommunes arbeid i planperioden.
2. Det utarbeides en tiltaksplan som vurderes i det årlige budsjett- og handlingsprogramarbeidet.

3. Råde Boligstiftelses' rolle og mandat avklares og trekkes inn i det videre planarbeid

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Boligsosial handlingsplan 2021 - 2031 legges til grunn for Råde kommunes arbeid i planperioden.
2. Det utarbeides en tiltaksplan som vurderes i det årlige budsjett- og handlingsprogramarbeidet.

Bakgrunn for saken og historikk:

Den gjeldende boligsosiale handlingsplanen ble vedtatt i 2007 (KS-039/07). I tillegg ble det i 2016 utarbeidet en utviklingsplan for boligporteføljen til Råde kommune.

Etter kommunal planstrategi fra 2015 ble det vedtatt oppstart av rullering av boligsosial handlingsplan. Dette arbeidet er videreført i ny planstrategi vedtatt desember 2020 (KS-075/20)

Arbeidet med boligsosial handlingsplan ble startet i 2019, men har med bakgrunn i prioritering av andre kommunale planer, samt arbeid med korona blitt forskjøvet.

Saksopplysninger:

Hovedformålet med Boligsosial handlingsplan 2021-2031 er å fastlegge kommunens ambisjon for vanskeligstilte i det boligsosiale arbeidet de ti neste årene og beslutte hvilke strategier og virkemidler kommunen vil benytte seg av for å realisere denne ambisjonen.

Målene i boligsosial handlingsplan skal støtte opp om nasjonale målsettinger og relevante mål i Kommuneplanens samfunnsdel 2020-2037, hvor folkehelse og tverrfaglighet er gitt særskilt oppmerksomhet.

Boligsosial handlingsplan er både en strategisk plan for boligsosialt arbeid og en handlingsplan for tiltak på ulike nivå, for å avhjelpe boligutfordringer til grupper med ulike behov. For å kunne hjelpe så mange som mulig er det å ha økt kunnskap om boligbehovet i kommunen avgjørende. I tillegg vil økt kunnskap om statlige og kommunale virkemidler være viktig.

Planprosessen og medvirkning

Boligsosial handlingsplan er utarbeidet av en tverrfaglig sammensatt arbeidsgruppe på tvers av kommunens virksomheter. Planen er utarbeidet med bakgrunn i statistikk og lokal kunnskap fra fagområder i kommunen.

Planarbeidet har også søkt å ivareta medvirkningen utenfor arbeidsgruppen blant annet gjennom dialog med kommunens råd og andre ressurspersoner. Det er også vært

gjennomført en spørreundersøkelse i befolkningen. I tillegg har boligsosialt arbeid vært et tema på medvirkningsmøte for kommunens folkehelseoversikt. Her fikk kommunen inn flere gode innspill på utfordringer og tiltak.

Arbeidet med boligsosial handlingsplan har tatt utgangspunkt i utviklingsplanen for boligporteføljen fra 2016 med oppdaterte tall og utfordringsgrunnlag. Føringer fra kommuneplanens samfunnsdel og andre kommunale planer har også vært sentrale i utarbeidelsen av handlingsplanen.

Oppfølging av handlingsplanen

Boligsosial handlingsplan skal følges opp via en rullerende tiltaksplan hvor tiltakene i handlingsplanen gis prioritering, ansvar og fremdrift. Tiltaksplanen vil være gjenstand for en årlig rulling. Dette arbeidet må gjøres i forbindelse med det årlige budsjett- og handlingsprogramarbeidet for Råde kommune. Tiltaksplanen skal bidra til at boligsosialt arbeid i kommunen er koordinert og faglig forankret.

Oppsummering av framtidig boligbehov i planperioden:

	Nytt boligbehov
Kommunale utleieboliger	5
Omsorgsboliger og institusjon for eldre	30 institusjonsplasser
Omsorgsboliger for mennesker med psykisk helse - og rus relaterte sykdommer	0
Omsorgsboliger for mennesker med nedsatt funksjonsevne	8 (allerede planlagt)
SUM	43

Vurdering: **(faglige,**

Boligsosial handlingsplan gir en god oversikt over dagens status for det boligsosiale arbeidet og kommunal boligmasse, samt beskrivelser av de ulike utfordringene knyttet til det boligsosiale behovet. Handlingsplanen knytter også sammen utfordringer innen helse- og omsorgstjenester med fokus på bygningsmassene og fremtidig behov i forhold til omsorgsboliger og institusjonsplasser.

Målene og tiltakene i handlingsplanen er basert på den nasjonale strategien, men tilpasset de lokale utfordringene i Råde. Dette gjør at det fokuseres på de sentrale utfordringene og at det boligsosiale arbeidet blir mer spisset mot Rådesamfunnet.

Siden kommuneplanens arealdel er utgangspunktet for framtidig boligutbygging i kommunen er det viktig at føringer fra boligsosial handlingsplan blir ivaretatt i forslag til ny arealdel. Det er arbeidet aktivt med å følge opp dette i arbeidet med ny arealdel.

Kommunedirektøren vurderer handlingsplanen som et godt verktøy for å jobbe helhetlig og tverrfaglig med de boligsosiale utfordringene i Råde kommune.

Økonomiske konsekvenser:

Boligsosial handlingsplan skal følges opp i det årlige budsjettarbeidet for Råde kommune via årlig tiltaksplan.

Miljømessige konsekvenser:

Ikke direkte relevant for denne saken.

Personalmessige konsekvenser:

Ikke direkte relevant for denne saken.

Medbestemmelse og konsekvenser for brukerne:

Det er kun gjennomført medvirkning med råd og ressurspersoner i kommunen. Arbeidet har også bygget på medvirkningsprosesser i forbindelse med den nye kommuneplanens samfunnsdel.

Konklusjon:

1. Boligsosial handlingsplan 2021 - 2031 legges til grunn for Råde kommunes arbeid i planperioden.
2. Det utarbeides en tiltaksplan som vurderes i forbindelse med det årlige budsjett- og handlingsprogramarbeidet for Råde kommune.

Møtebehandling:**Behandling i Kommunestyret 16.09.2021:**

Votering:

HOV-utvalgets innstilling fikk ingen stemmer og falt.

Formannskapetets innstilling med representanten Akers (KrF) endringsforslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak - Kommunestyret 16.09.2021:

1. Boligsosial handlingsplan 2021 - 2031 legges til grunn for Råde kommunes arbeid i planperioden.
2. Det utarbeides en tiltaksplan som vurderes i det årlige budsjett- og handlingsprogramarbeidet.
3. Råde boligstiftelse og Karlshus boligstiftelses arbeid vurderes inn i tiltaksplan.

Møtebehandling:**Behandling i Eldrerådet 07.09.2021:****Vedtak - Eldrerådet 07.09.2021:**

Eldrerådet slutter seg til formannskapetets innstilling.

Møtebehandling:**Behandling i Formannskapet 02.09.2021:**

Votering:

Kommunedirektørens forslag med representanten Akers (Krf) tilleggsforslag til nytt punkt 3 ble enstemmig vedtatt.

Innstillingen fra HOV utvalget fikk ingen stemmer og falt.

Vedtak - Formannskapet 02.09.2021:

1. Boligsosial handlingsplan 2021 - 2031 legges til grunn for Råde kommunes arbeid i planperioden.
2. Det utarbeides en tiltaksplan som vurderes i det årlige budsjett- og handlingsprogramarbeidet.
3. Råde Boligstiftelses arbeid vurderes inn i tiltaksplan.

Møtebehandling:

Behandling i Helse-, oppvekst- og velferdsutvalget 01.09.2021:

Votering:

Kommunedirektørens forslag punkt 1 og 2 enstemmig vedtatt.

Koppang Fulglevik (KrF) tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt

Vedtak - Helse-, oppvekst- og velferdsutvalget 01.09.2021:

1. Boligsosial handlingsplan 2021 - 2031 legges til grunn for Råde kommunes arbeid i planperioden.
2. Det utarbeides en tiltaksplan som vurderes i det årlige budsjett- og handlingsprogramarbeidet.
3. Råde Boligstiftelses' rolle og mandat avklares og trekkes inn i det videre planarbeid

Innstilling fra Helse-, oppvekst- og velferdsutvalget - 01.09.2021

1. Boligsosial handlingsplan 2021 - 2031 legges til grunn for Råde kommunes arbeid i planperioden.
2. Det utarbeides en tiltaksplan som vurderes i det årlige budsjett- og handlingsprogramarbeidet.
3. Råde Boligstiftelses' rolle og mandat avklares og trekkes inn i det videre planarbeid

Innstilling fra Formannskapet - 02.09.2021

1. Boligsosial handlingsplan 2021 - 2031 legges til grunn for Råde kommunes arbeid i planperioden.
2. Det utarbeides en tiltaksplan som vurderes i det årlige budsjett- og handlingsprogramarbeidet.
3. Råde Boligstiftelses arbeid vurderes inn i tiltaksplan.

Vedlegg:

Dok.dato	Tittel
1. 24.08.2021	Forslag til boligsosial handlingsplan for Råde kommune 2021-2031-datert 20.08.21
2. 26.08.2021	Forslag til boligsosial handlingsplan