



Kommuneplanens arealdel
Råde kommune
2021 - 2037

Nasjonal plan-ID: 3017 202002

Saksbehandling iht. Plan- og bygningsloven	Saksnr.	Dato	Sign.
Vedtak om oppstart av planarbeid	55/16	20.10.2016	KMB
Varsel om oppstart og kunngjøring med høring og offentlig ettersyn av planprogrammet	68/18	21.11.2018	KMB
Fastsetting av planprogrammet	11/19	04.04.2019	KMB
1.gangs behandling			
Høring og offentlig ettersyn	25/21	06.05.2021	KMB
2.gangs behandling			
Endelig vedtak			

Koordinatsystem: Euref89, sone32N, høydegrunnlag NN2000
Kartgrunnlag: Geovekst FKB
Dato 05.10.2021



TEGNFORKLARING

PBL § 11 Kommuneplanens arealdel

Nåværende Framtidig

BEBYGGELSE OG ANLEGG (pbl. § 11-7, nr. 1)

- B Boligbebyggelse
- FB Fritidsbebyggelse
- SF Sentrumsformål
- T Tjenesteyting
- FT Fritids- og turistformål
- R Råstoffutvinning
- N Næringsvirksomhet
- BA Idrettsanlegg
- Andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg
- Grav- og urnelund
- K Kombinert bebyggelse og anleggsformål

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (pbl. § 11-7, nr. 2)

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)
- Veg
- Bane
- Lufthavn
- Hovednett for sykkel
- Parkeringsplasser

GRØNNSTRUKTUR (pbl. § 11-7, nr. 3)

- Blå/grønnstruktur
- Naturområde
- Friluftsområde
- Park

FORSVARET (pbl. § 11-7, nr. 4)

- Forsvar

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (pbl. § 11-7, nr. 5)

- LNFR, tiltak for stedbunden næring
- LNFR, spredt boligbebyggelse
- LNFR, spredt fritidsbebyggelse
- SN LNFR, spredt næringsbebyggelse

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (pbl. § 11-7, nr. 6)

- Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone
- Ferdsl
- Småbåthavn
- Fiske
- Naturområde
- Friluftsområde

HENSYNSSONER (pbl. § 11-8)

- a) Sikrings-, støy- og faresoner
 - H110 Nedslagsfelt drikkevann
 - H120 Rad støysoner
 - H220 Gul støysoner
 - H290 Andre støysoner
 - H320 Ras- og skredfare
 - H320 Flomfare
 - H370 Høyspenningsanlegg
- c) Soner med angitt særlige hensyn
 - H530 Hensyn friluftsliv
 - H540 Hensyn grønnstruktur
 - H550 Hensyn landskap
 - H570 Hensyn kulturmiljø
- d) Båndleggingssoner
 - H710 Båndlegging for regulering etter plan- og bygningsloven
 - H720 Båndlegging etter lov om naturvern
 - H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

SAMFERDSEL

- Hovedveg
- Gang- og sykkelveg
- Turvegrase N
- Bane N

JURIDISK LINJE

- Forbudsgrænse sjø
- Forbudsgrænse vassdrag
- Strandlinje sjø

HØRINGS-
UTKAST