

Møteprotokoll

Råde kommune	Styre, råd, utvalg, m.v. Formannskapet som klageutvalg	Møtested Rådhuset	Møtedato 02.07.2026	Fra kl. 11:00
				Til kl. 12:00

Innkalt til møte

Hans Lyshaugen
Marianne Marny Borge
Brogård
Kent Wigardt
Kari Sogn
Ole-Jonny Martinsen
René Rafshol
Jan Helge Aker
Madelen R. Ueland
Erling Ek Iversen
Gry Mossikhuset

Parti

Ap
Ap

Frp
H
H
H
KrF
MDG
Sp
Sp

Andre

Inger K. Skarpholt Fjeld
Nina Johansen

Møtenotater**Utlevert i møtet:****Orientering:****Befaring:****Diverse:**

Møteleder: René Rafshol

Vi bekrefter med våre underskrifter at innholdet er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Underskrifter:

Sakliste

Sak nr.	Sakstittel	Side
007/26	Ny fornyet behandling av klagesak etter Formannskapetets vedtak av 12.03.2026 - Klage på avslag på søknad om dispensasjon - gnr 84 bnr 233 - Missingfjellet 18	4
008/26	Behandling av klage på avslått dispensasjonssøknad - midlertidig brukstillatelse - gnr. 84 bnr. 252 - Ryllikveien 18	5
009/26	Informasjon fra kommunedirektøren	6

007/26 Ny fornyet behandling av klagesak etter Formannskapetets vedtak av 12.03.2026 - Klage på avslag på søknad om dispensasjon - gnr 84 bnr 233 - Missingfjellet 18

Formannskapet som klageutvalg - Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, gis det dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsen i reguleringsplan Missingen Nord § 7.4 og fra pbl. § 18-1, Under forutsetning av at alle avtaler i formannskapssak 22/26 er underskrevet og oppfylt av alle parter.

Dispensasjonen gjelder for søknad om midlertidig brukstillatelse for 4 boenheter på gnr. 84 bnr. 233 – Missingfjellet 18

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Klagen datert 22.12.2025 tas ikke til følge. Saken oversendes Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus for endelig avgjørelse.

Møtebehandling:

Behandling i Formannskapet som klageutvalg

02.07.2026:

Dispensasjon Missingfjellet 18, fremmet av Kari Sogn, Høyre

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, gis det dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsen i reguleringsplan Missingen Nord § 7.4 og fra pbl. § 18-1, Under forutsetning av at alle avtaler i formannskapssak 22/26 er underskrevet og oppfylt av alle parter.

Dispensasjonen gjelder for søknad om midlertidig brukstillatelse for 4 boenheter på gnr. 84 bnr. 233 – Missingfjellet 18

Votering:

Det omforente forslaget fra representanten Sogn ble enstemmig vedtatt.

Kommunedirektørens forslag fikk ingen stemmer og falt.

Vedtak - FSK - 02.07.2026

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, gis det dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsen i reguleringsplan Missingen Nord § 7.4 og fra pbl. § 18-1, Under forutsetning av at alle avtaler i formannskapssak 22/26 er underskrevet og oppfylt av alle parter.

Dispensasjonen gjelder for søknad om midlertidig brukstillatelse for 4 boenheter på gnr. 84 bnr. 233 – Missingfjellet 18

Behandling i Formannskapet som klageutvalg

28.05.2026:

Nytt forslag til vedtak, fremmet av Jan Helge Aker, Kristelig Folkeparti

Saken utsettes til neste møte i Formannskapet.

Forslaget forstås slik at saken behandles i klageutvalget som legges som eget møte i tilknytning til formannskapetets neste møte.

Votering:

Representanten Akers (KrF) forslag ble enstemmig vedtatt.
Kommunedirektørens forslag ble da ikke votert over.

Vedtak - FSK - 28.05.2026

Saken utsettes til neste møte i Formannskapet.

008/26 Behandling av klage på avslått dispensasjonssøknad - midlertidig brukstillatelse - gnr. 84 bnr. 252 - Ryllikveien 18

Formannskapet som klageutvalg - Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, gis det dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsen i reguleringsplan Missingen Nord § 7.4 og fra pbl. § 18-1, Under forutsetning av at alle avtaler i formannskapssak 22/26 er underskrevet og oppfylt av alle parter.

Dispensasjonen gjelder for søknad om midlertidig brukstillatelse for på gnr. 84 bnr 252 - Ryllikveien 18

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 1-9 opprettholdes vedtak fattet av Samfunnsutvalget den 28.05.2026 i sak 027/26. Klagen har ikke ført frem.

Møtebehandling:**Behandling i Formannskapet som klageutvalg**

02.07.2026:

Dispensasjon Ryllikveien 18, fremmet av Kari Sogn, Høyre

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, gis det dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsen i reguleringsplan Missingen Nord § 7.4 og fra pbl. § 18-1, Under forutsetning av at alle avtaler i formannskapssak 22/26 er underskrevet og oppfylt av alle parter.

Dispensasjonen gjelder for søknad om midlertidig brukstillatelse for på gnr. 84 bnr 252 - Ryllikveien 18

Votering:

Det omforente forslaget fra representanten Sogn ble enstemmig vedtatt.
Kommunedirektørens forslag fikk ingen stemmer og falt.

Vedtak - FSK - 02.07.2026

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2, gis det dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsen i reguleringsplan Missingen Nord § 7.4 og fra pbl. § 18-1, Under forutsetning av at alle avtaler i formannskapssak 22/26 er underskrevet og oppfylt av alle parter.

Dispensasjonen gjelder for søknad om midlertidig brukstillatelse for på gnr. 84 bnr 252 - Ryllikveien 18

009/26 Informasjon fra kommunedirektøren

Formannskapet som klageutvalg - Vedtak:

Kommunedirektørens informasjon tas til orientering.

Kommunedirektørens informasjon tas til orientering.

Møtebehandling:

Behandling i Formannskapet som klageutvalg
02.07.2026:

Votering:

Kommunedirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak - FSK - 02.07.2026

Kommunedirektørens informasjon tas til orientering.